

**Beskrivning Förslag**

2016-05-12

Aktbilaga BE1 Ärendenummer
AB133165

Sida 1

Förrättningslantmätare
Hans Rosén

Ärende Omprövning av Tyresö ga:1 och ga:8

Kommun: Tyresö

Län: Stockholm

Omprövning Med ändring av beslut 2002-07-03, akt 0138-02/11 rörande Tyresö ga:1 skall följande gälla:

Gemensamhets anl äggning **Tyresö Ga:1**
Ändamål: VÄGAR MED TILLHÖRANDE PARKERINGSPLATSER OCH DIKEN

Gemensamhets anl äggnings ändamål, läge, storlek m.m. Gemensamhetsanläggningen består av vägar med tillhörande parkeringsplatser och diken inom områdena Solberga och Bergholm. Anläggningsbeslutet skall ändras med anledning av att Solbergaområdet har detaljplanelagts med kommunalt huvudmannaskap. Det innebär att Tyresö kommun tar över ansvar för allmän platsmark som omfattar vägar och grönområden inom detaljplanen. Det innebär att samtliga medlemsfastigheter i Tyresö ga:1 belägna inom detaljplaneområdet skall tas ut ur Tyresö ga:1.

Följande åtgärder behandlas i förrättningen:

Tyresö 1:547–641, 1:748, 1:760–765, 1:788–789 utträder ur Tyresö ga:1.

Samtliga vägar inom Solbergaområdet ingående i den detaljplanen tas ut ur Tyresö ga:1. Det gäller vägarna Solbergavägen, Solbergalänken, Solbergastigen, Vallstigen, Vallvägen, Nunnestigen, Munkstigen

Deltagande fastigheter Fastigheter som fortfarande deltar i gemensamhetsanläggningen är belägna i Bergholmsområdet: Tyresö 1:642–746, 1:752, 1:768, 1:770, 1:781, 1:785, 1:812, 1:825 och 1:832

Deltagande fastigheter utgör fortfarande en anläggningssamfällighet, d.v.s. en samfällighet som ska utföra anläggningen och ansvara för dess drift.

Upplåtet utrymme För anläggningen upplåts det utrymme som de befintliga vägarna upptar på berörda fastigheter och samfällda vägar inom Bergholmsområdet enligt tidigare förrättningskarta akt akt 0138-02/11 Till förmån för:
Anläggningssamfälligheten.

Belastar:

Fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen.

Tidpunkt för utförande

Anläggningen är utförd.

Övertagande

Det fastighetsrättsliga övertagandet av vägar mm sker när förrättningen vunnit laga kraft. I praktiken har Tyresö genom avtal mm redan övertagit ansvaret.