



KALVNÄSETS
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

VERKSAMHETSBERÄTTELSE FÖR ÅR 2014

Förening: Kalvnäsets Samfällighetsförening

Organisationsnummer: 717902-2269

Funktionärer under året:

Styrelse:	Ordförande	Bo Wergedahl	Bergholm
	Vice ordförande	Johan Struwe	Solberga
	Sekreterare	Karl-Anton Raid	Bergholm
	Kassör	Christian Bengtson	Bergholm
	Vägchef	Veronica Runing	Bergholm
	Jakt- & skogsvårdare	Berndt Karlsson	Solberga
	Ledamot	Ulf Andersson	Bergholm
	Ledamot	Sara Sjöman	Solberga
	Suppleant	Jan Bengtsson	Bergholm
	Suppleant	Sven-Erik Brantås	Solberga
	Suppleant	Svante Svangren	Solberga
	Revisorer:	Ordinarie	Marianne Bengtsberg
Ordinarie		Arne Wilhelmsson	Bergholm
Suppleant		Magnus Andersson	Bergholm
Suppleant		Tomas Möller	Bergholm
Valberedning:	Ralf Björklund	Bergholms Tomtägarförening	
	Bo Karlsson	Solberga Tomtägarförening	

Verksamheten under året

Möten Årsmötet ägde rum 2014-03-24 i Tyresö Bygdegård. Närvarande var 45 medlemmar. Protokoll justerades av de vid årsmötet valda justeringsmännen.

Under verksamhetsåret har styrelsen hållit 4 protokollförda möten samt två extra föreningsstämmor, den 2014-03-10 med 34 närvarande medlemmar och den 2014-11-05 med 23 närvarande medlemmar. Detta har kompletterats med flera gemensamma telefonmöten och liknande.

Jakträttsavtalet är i december 2014 uppsagt till upphörande per den 2015-06-30. En jaktklubb bildad av medlemmar i föreningen skall ta över jakträtten genom avtal. Jaktklubben kommer enbart att bestå av medlemmar i Kalvnäsets samfällighetsförening.

Arrendeavtalet med Strömstugan är omförhandlat för nästkommande fem år, arrendebeloppet har höjts samtidigt som indexuppräkningslagts in i avtalet.

Tyresö kommun har genom avtal med föreningen övertagit ansvar för underhåll och drift avseende vägar i Solberga.

Styrelsen har genom stämmobeslut den 5 november 2014 separerat Solberga-Bergholmsfastigheternas andelar i GA 1 vilket kommer att gälla fram till dess lantmäteriförrättning sker.

Styrelsen har bevakat kommunens arbete med detaljplan DP7 för området och därmed aktivt arbetat för medlemmarnas intressen i denna fråga.

Styrelsen har behandlat ett antal skrivelser.

Vägverksamheten (Ga 1)

Verksamhet Vi har under verksamhetsåret haft vinterberedskap, snöröjning och halkbekämpning. Under vintersäsongen första delen av året 2014 var det mindre omfattande snöröjning och halkbekämpning. Den andra delen av vintersäsongen med start november var **också** gynnsam utan större snöröjningsbehov.

Sandsopning har utförts efter vintersäsongen.

Dikesslätter har utförts.

Besiktning av vägnätet har skett.

Inventering av vägtrummor och gemensamma allmänna dagvattenledningar pågår och nödvändiga åtgärder planeras för under 2015.

Dikesrensningar inom vägområdet har ej skett under 2014 utan planeras att utföras under 2015

Vägtrumma under infarter saknas fortfarande på ett antal fastigheter trots uppmaning från styrelsen att åtgärda dessa. Detta medför att funktionen på diken ej är tillfredställande. Det ligger på fastighetsägarens ansvar att tillse avrinningen till gemensamma diken.

Påminnelse om fastighetsägares skyldigheter

Varje fastighetsägare har ansvar att se till att det finns en vägtrumma nedlagd under infarten till fastigheten, att rensa den och tillse att vatten från den egna fastigheten inte rinner ut över vägen och förorsakar problem som svallis och halka. Underlåter fastighetsägaren att rensa sin trumma gör Kalvnäsets SFF det och debiterar fastighetsägaren för detta.

Varje fastighetsägare har också ansvar för siktröjning av häckar och buskage. Kommunen kräver minst 4,6 m fri höjd 1 m in från väggkant.

Föreningen kan minska kostnaderna för siktröjning, om respektive fastighetsägare själva tar ansvar för att röja träd, buskar och sly mellan väg och fastighetsgräns som menligt inverkar på säkerhet och sikt samt avrinning i diken.

Våra vägar blir hårt belastade då fastighetsägaren bygger nytt eller bygger till. Fastighetsägaren har ansvar att anmäla detta till vägchefen så att en gemensam besiktning kan ske av den berörda vägsträckan för bedömning av eventuell påverkan av ex tunga transporter. Blankett för detta kan erhållas från vägchefen.

Se även Kalvnäsets SFF:s hemsida www.kalvnaset.nu

Utdebitering Årsavgifterna för Ga1 fastslogs av årsmöte 2014 enligt följande: 3150 kr för permanentboende och 2430 kr för fritidsboende. Denna avgift debiteras endast Bergholms fastigheter.

Mark-, jakt- och skogsverksamheten (Ga 8)

Verksamhet Sedvanlig inspektion av skogen samt visst röjningsarbete har utförts under året. Bl. a. har stigrensning av riskabla träd utförts samt akut åtgärd för redan fallen ekgren, samt fällning av densamma utförts.

Jakten: stödutfodring, fem jakttillfällen där sex rådjur och en räv "fälldes".

Under säsongen har vi fortsatt att låta får beta på ängen. Djurägarna har ansvarat för stängsling och fortsatt röjning av mindre snår.

Arrendeavtalet med Tyresö Fiskevårdsförening löper vidare med 1 år i taget.

Utdebitering Årsavgifterna för Ga 8 fastslogs av årsmöte 2014 vara noll kronor.

Tyresö, 2014-12-31

.....
Bo Wergedahl

.....
Johan Struwe

.....
Christian Bengtson

.....
Veronica Runing

.....
Berndt Karlsson

.....
Karl-Anton Raid

.....
Ulf Andersson

.....
Sara Sjöman