

## ANSÖKAN SAMT ÖVERENSKOMMELSE OM FASTIGHETSREGLERING

Härmed ansökes om fastighetsreglering berörande fastigheterna Tyresö 1:753 och Tyresö 1:544 i Tyresö kommun. Undertecknade har överenskommit följande:

1. Del av Tyresö 1:753 som i detaljplan för Solberga är allmän platsmark samt det område som är markerat med E (transformatorstation) skall genom fastighetsreglering överföras till Tyresö 1:544 eller annan kommunägd fastighet. Se bifogade plankartor med planbestämmelser samt kartbilaga.
2. Vidare skall all mark utlagd som kvartersmark inom Tyresö 1:753, s.k. tillköpsområden föras över till Tyresö 1:544.
3. För den reglerade marken skall Tyresö kommun till lagfaren ägare av fastigheten Tyresö 1:753 erlægga:
  - 1 kr/kvm för gatumarken, ca 34 058 kvm, totalt 34 058 kr.
  - 12,5 kr/kvm för park- och naturmarken, samt e-områden ca 26 226 kvm, totalt 327 825 kr.
  - 300 kr/kvm för kvartersmark (tillköpsområden), ca 1607 kvm, totalt 482 100 kr
4. Betalning ska ske senast en vecka efter det att förrättningen vunnit laga kraft. Slutgiltig areal fastställs i förrättningen där arealavvikelser gentemot ersättningsbeloppet kommer att justeras krona för krona.
5. Kostnader för fastighetsbildning betalas av Tyresö kommun.
6. Tillträde skall ske en vecka efter det att fastighetsregleringen vunnit laga kraft.
7. Tyresö kommun äger omedelbart rätt att ianspråka marken för avsett ändamål.

Tyresö 2013-  
Ägare av Tyresö 1:753

Tyresö 2013-  
Ägare av Tyresö 1:753

\_\_\_\_\_  
Kalvnäset samfällighetsförening

\_\_\_\_\_  
Kalvnäset samfällighetsförening

Tyresö 2013-  
Ägare av Tyresö 1:544  
För Tyresö kommun

\_\_\_\_\_  
Karl Hallgren